

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 009,24	3 007,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	460,6 в том числе 460,6	460,7 в том числе 460,7
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами нежилых помещений	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	-	-
Иные показатели:		кроме того, техподполье, мезонин-надстройка	кроме того, техподполье, мезонин-надстройка
Количество секций	шт.	3	3
Количество квартир / общая площадь, всего	шт./кв. м	52 / 3 009,24	52 / 3007,7
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	шт./ кв. м	25 / 1 038,53	25 / 1 037,7
2-комнатные	шт./ кв. м	19 / 1 251,11	19 / 1 253,8
3-комнатные	шт./ кв. м	8 / 719,6	8 / 716,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 111,4	3 132,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	95,1	95,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты Фасад Баттс Д (Rockwool); Knauf Therm Facade	минераловатные плиты Фасад Баттс Д (Rockwool); Knauf Therm Facade
Заполнение световых проемов		витражи,	витражи,

		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
--	--	-------------------------	-------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.07.2016; кадастровый инженер Кокарева Татьяна Николаевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-14-945 от 12.11.2014; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 27.11.2014.

Начальник  
Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  Л.В.Кулаков

« 07 » октября 2016 г.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«Терминал-Ресурс»

196600, Санкт-Петербург, Пушкин. Детскосельский бульвар, дом 3а, лит. А, пом. 21Н  
e-mail: office@devcent.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

07 октября 2016 г.

№ 78-16-47.1-2016

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой комплекс: 2 этап,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Образцовая улица, дом 9, литера Б

на земельном участке с кадастровым номером 78:42:1850206:60

строительный адрес: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 441

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 78-16032121-2014, дата выдачи 17.02.2015 Службой государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	14 820,51	15 107,0
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>12 519,19</i>	<i>12 937,0</i>
Общая площадь	кв. м	3 469,84	3 468,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	82,0	82,1