

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**ООО «Терминал-Ресурс»**  
**Жилой комплекс «Образцовый квартал»**  
**по адресу: Санкт-Петербург,**  
**поселок Шушары, Пулковское, участок 441**

---

**ИЗМЕНЕНИЯ № 12**  
**от 26 января 2016 года**  
**в проектную декларацию**  
**строительства жилого комплекса**  
**«Образцовый квартал»**  
**по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,**  
**Пулковское, участок 441**

в составе комплексной застройки территории в западной части  
Пушкинского района Санкт-Петербурга  
«На Царскосельских холмах»

**1. Внести изменения в раздел II. Информация о проекте строительства, изложив п.14 в следующей редакции:**

**«14. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.**

Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в соответствии со статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» на основании:

- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 780901000 от 06.10.2015г., заключенного с АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690 место нахождения: 119334, г. Москва, 5-1 Донской проезд, д.21Б, стр.10) – в отношении первого этапа строительства;
- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 780902000 от 06.10.2015г., заключенного с АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690 место нахождения: 119334, г. Москва, 5-1 Донской проезд, д.21Б, стр.10) – в отношении второго этапа строительства;
- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 780903000 от 06.10.2015г., заключенного с АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690 место нахождения: 119334, г. Москва, 5-1 Донской проезд, д.21Б, стр.10) – в отношении третьего этапа строительства;
- Генерального договора № ГОЗ-29-1266/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**ООО «Терминал-Ресурс»**  
**Жилой комплекс «Образцовый квартал»**  
**по адресу: Санкт-Петербург,**  
**поселок Шушары, Пулковское, участок 441**

---

договору участия в долевом строительстве от 27 ноября 2015 года, заключенного с ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574 ОГРН 2155047135747, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29), имеющей с 07 декабря 2015 года наименование ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ».

- 2. Настоящие изменения № 12 к проектной декларации размещаются 26 января 2016 года в сети Интернет на сайте: [www.naholmah.ru](http://www.naholmah.ru), а также на сайте: [www.devcent.ru](http://www.devcent.ru).**

Генеральный директор ООО «Терминал-Ресурс»



В.А. Мурашев