

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО «Терминал-Ресурс»
Жилой комплекс «Образцовый квартал»
по адресу: Санкт-Петербург,
поселок Шушары, Пулковское, участок 441

ИЗМЕНЕНИЯ № 9
от 27 октября 2015 года
в проектную декларацию
строительства жилого комплекса
«Образцовый квартал»
по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,
Пулковское, участок 441

в составе комплексной застройки территории в западной части
Пушкинского района Санкт-Петербурга
«На Царскосельских холмах»

1. Внести изменения в раздел I. Информация о Застройщике, изложив п.5 в следующей редакции:

«5. Информация о финансовом результате текущего года.

Финансовый результат за период с 01.01.201г. по 30.09.2015г. – прибыль 117645 тыс.руб.

Кредиторская задолженность на 01.10.2015 года – 55159 тыс.руб.

Дебиторская задолженность на 01.10.2015 года – 1262823 тыс.руб.»

2. Внести изменения в раздел II. Информация о проекте строительства, изложив п.14 в следующей редакции:

«14. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.

Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в соответствии со статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» на основании:

- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 780901000 от 06.10.2015г., заключенного с АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690 место нахождения: 119334, г. Москва, 5-1 Донской проезд, д.21Б, стр.10) – в отношении первого этапа строительства;

- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 780902000 от 06.10.2015г., заключенного с АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690 место нахождения: 119334, г. Москва, 5-1 Донской проезд, д.21Б, стр.10) – в отношении второго этапа строительства;

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО «Терминал-Ресурс»
Жилой комплекс «Образцовый квартал»
по адресу: Санкт-Петербург,
поселок Шушары, Пулковское, участок 441

- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 780903000 от 06.10.2015г., заключенного а АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690 место нахождения: 119334, г. Москва, 5-1 Донской проезд, д.21Б, стр.10) – в отношении третьего этапа строительства;

3. Настоящие изменения № 9 к проектной декларации размещаются 27 октября 2015 года в сети Интернет на сайте: www.naholmah.ru, а также на сайте: www.devcent.ru.

Генеральный директор ООО «Терминал-Ресурс»



В.А. Мурашев